



Nasz znak:GPiRL.6840.1.2024

Miłomłyn, dn. 21.02.2024 r.

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w nawiązaniu do art. 7 ust 2 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 25/2024 z dnia 21.02.2024 r. w sprawie zamiany nieruchomości informuje, że przeznaczają:

### **DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY**

**Nieruchomość gruntową położoną w obrębie Gil Wielki gm. Miłomłyn, składającą się z działki o nr ewidencyjnym 1/18. Działka ma kształt nieregularny, zbliżony do wieloboku, znacznie wydłużony, porośnięta jest pojedynczymi krzakami nie przedstawiającymi wartości użytkowej.**

Nr działki	Użytki [ha]	Pow. [ha]	KW	Cena nieruchomości [zł]	
1/18 Gil Wielki	PsIV	0,0324	0,0324	EL10/00042707/5	3.674,00

-w/w nieruchomość będzie przedmiotem zamiany na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Gil Wielki gm. Miłomłyn nr 23/2, 24/1, 24/2 i 25/8 o łącznej pow. 0,0191 ha, nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków oznaczone użytkowaniem dr.

- Nieruchomość gruntowa nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

- Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej, gdyż zbycie nastąpi w drodze zamiany. W wyniku przedmiotowej zamiany Gmina Miłomłyn stanie się właścicielem działek nr 23/2, 24/1, 24/2 i 25/8 położonych w obrębie Gil Wielki, które stanowią ciąg drogi publicznej gminnej.
- W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 04.04.2024 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 21.02.2024 r. do 13.03.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie oraz w miejscowościach Boguszewo i Zalewo, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).

Sporządził: A.W.

Z up. BURMISTRZA  
Ryszard Porada  
SEKRETARZ