



Miłomłyn, dn. 09.11.2023 r.

Nasz znak:GPiRL.6840.12.2020

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXII/183/2010 z dnia 05.11.2010 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 179/2023 z dnia 12.11.2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości informuje, że przeznaczają:

DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w gruncie. Nieruchomość położona w Miłomłynie przy ul. Jarzębinowej 5, stanowiąca lokal mieszkalny nr 4 w budynku wielorodzinnym położonym na działce nr 3025/31 o pow. 0,1958 ha dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie prowadzi KW EL10/00033778/7. Lokal położony na pierwszym piętrze budynku. W skład lokalu wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, łazienka i korytarz. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia w piwnicy o łącznej powierzchni 26,70 m² oraz udział 249/1000 w częściach wspólnych budynku i działce gruntu.

CENA LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE:


102.000,00 ZŁ

- Nieruchomość jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do 4 mieszkań.
- Nieruchomość podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (**z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn**) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku (rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP).

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 27.12.2023 r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 29.06.2024 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 14.11.2023 r. do 05.12.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub nieruchomosci@milomlyn.pl.

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ


Stanisław Siwkowski