

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 138/2022 z dnia 01.09.2022 r. w sprawie zbycia nieruchomości informuje, że przeznaczają:

### DO SPRZEDAŻY

**nieruchomość gruntową położoną w obrębie m. Miłomłyn gm. Miłomłyn zlokalizowaną przy ul. Kolejowej w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezagospodarowanych. Dalsze sąsiedztwo stanowi zabudowa o charakterze mieszkaniowym oraz produkcyjnym i usługowym. Teren działki jest o dużym zróżnicowaniu wysokościowym, wschodnią część działki stanowi skarpa - nasyp kolejowy. Działka jest terenem porośniętym wysoką trawą, krzakami i pojedynczymi drzewami. Na działce znajdują się pozostałości po infrastrukturze kolejowej- elementy murowane. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Działka położona jest w zasięgu sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej.**

| Nr działki | Powierzchnia | KW              | Cena nieruchomości       |
|------------|--------------|-----------------|--------------------------|
| 116/48     | 0,1142 ha    | EL10/00041586/3 | 50.000,00 zł z 23%VAT-em |

**- Nieruchomość gruntowa w aktualnym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.**

**-Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: B.**

- Nieruchomość gruntowa podlega sprzedaży na własność w drodze przetargu nieograniczonego.
- Cena nieruchomości płatna jest w całości w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 31.10.2022 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 16.09.2022 r. do 07.10.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814.

Sporządził: A.W.

**BURMISTRZ**

*Stanisław Siwkowski*