



Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 242/2021 z dnia 29.12.2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

## OGŁASZA

### I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

**nieruchomości gruntowej położonej w obrębie m. Miłomłyn gm. Miłomłyn zlokalizowanej przy ul. Polnej, składającej się z działki o nr ewidencyjnym 116/61. Działka jest terenem płaskim, niezagospodarowanym, od strony wschodniej znajduje się rów, który uniemożliwia wjazd na działkę. Kształt działki jest foremny, prostokątny. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Polnej. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.**

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena nieruchomości
116/61	0,1184 ha	EL10/00041586/3	65.000,- zł z 23% VAT-em

**Przetarg odbędzie się w dniu 22.03.2022 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 11 – tej.

- **Wadium w kwocie 6.500,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Łławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 18.03.2022 r.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 650,00 zł.**
- Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona i nie posiada żadnych zobowiązań.
- Cena gruntu uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości

- i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Nieruchomość gruntowa jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.
  - W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
  - Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
  - Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (89) 6425814, email: [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).
  - Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 15.02.2022 r. do 22.03.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządzi:A.W.

BURMISTRZ

  
Stanisław Siwkowski