

**UCHWAŁA NR XXXIV/283/2021  
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNI  
z dnia 24 listopada 2021 r.**

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze  
przetargu**

Na podstawie art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm.), uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości o powierzchni 41 m<sup>2</sup> położonej w m. Miłomłyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 268/7, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą KW EL10/00014261/1, stanowiącej własność Gminy Miłomłyn, jeżeli o nabycie tej nieruchomości ubiega się osoba, która dzierżawi ją na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miłomłyn.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Tomasz Kasprzak

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXXIV/283/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W MIŁOMŁYNIE**  
**z dnia 24 listopada 2021 r.**

Zgodnie z art. 37 ust. 3 , pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. . o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) do kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę lub których zabudowa została zalegalizowana zgodnie z procedurami przewidzianymi w odrębnych przepisach, jeżeli o nabycie nieruchomości ubiega się osoba, która dzierżawi lub użytkuje nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat.

Dlatego podjęcie uchwały w tej sprawie jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
Tomasz Kasprzak