



Miłomłyn 14.05.2021 r.

Nasz znak:GPiRL.6840.16.2020

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Z 2014 r. poz. 1490) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 102/2020 z dnia 01.07.2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

### OGŁASZA

#### IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

**Nieruchomości gruntowej położonej w obrębie m. Miłomłyn gm. Miłomłyn zlokalizowanej przy ul. Kolejowej, składającej się z działki o nr ewidencyjnym 116/59. Działka jest terenem płaskim, niezagospodarowanym. Kształt nieruchomości w miarę regularny. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Kolejowej. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.**

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena nieruchomości
116/59	0,1578 ha	EL10/00041586/3	<b>73.850,- zł z 23% VAT-em</b>

**Przetarg odbędzie się w dniu 18.06.2021 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14-140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 14 – tej.

- **Wadium w kwocie 7.390,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 14.06.2021 r. włącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 740,00 zł.**
- Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona i nie posiada żadnych zobowiązań.
- Cena gruntu uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Nieruchomość gruntowa jest objęta aktualnym planem zagospodarowania

przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.

- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (89) 6425814, email: [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 14.05.2021 r. do 18.06.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządził: A.W.

Z up. BURMISTRZA

  
Ryszard Fortka  
SEKRETARZ