

Miłomłyn, dn. 06.10.2020 r.

Nasz znak:GPiRL.6840.7.2020

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI/145/08 z dnia 04.06.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn, Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XVIII/151/2010 z dnia 22.05.2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 100/2020 z dnia 1.07.2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości informuje, że przeznaczają:

DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w gruncie. Nieruchomość położona w Tardzie, stanowiąca lokal mieszkalny nr 3 w budynku wielorodzinnym nr 15 położonym na działce nr 3119/38 o pow. 0,0361 ha KW EL1O/00050420/8. W skład lokalu mieszkalnego o pow. 59,96 m² wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, korytarz i łazienka, występują pomieszczenia przechodnie. Budynek wyposażony jest w instalację elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Do nieruchomości przynależy 275/1000 części udziału w gruncie i w częściach wspólnych budynku. Działka, na której posadowiony jest budynek ma kształt regularny, kształtem zbliżony do prostokąta.

CENA LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z CENĄ UDZIAŁU W GRUNCIE:

30.300,00 ZŁ

- Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren zabudowany i wskazany do zabudowy w obrębie jednostek osadniczych.
- Nieruchomość podlega sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
- Cena nieruchomości (z uwzględnieniem obniżek wynikających z Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn) może być rozłożona na 10 rat rocznych, pierwsza z nich płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej, a dziewięć następnych płatnych do 31.03. każdego roku i oprocentowanych w wysokości 3 % od sumy niespłaconej.

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mija w dniu 20.11.2020 r.
- Ceny podane w wykazie są aktualne do dnia 26.02.2021 r.
- Niniejszy wykaz wywiesza się w dniach od 09.10.2020 r. do 31.10.2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Tarda, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn www.bip.milomlyn.pl, na stronie internetowej www.milomlyn.pl oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.
- Informacje tel. /89/6425814 lub nieruchomosci@milomlyn.pl.

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ


Stanisław Siwkowski