

Nasz znak:GPiRL.6840.12.2020

Miłomłyn 2020-08-27

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1490) i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 95/2020 z dnia 30.06.2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

### OGŁASZA

### I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ


**Nieruchomości zlokalizowanej we wschodniej części miasta Miłomłyn, przy ul. Leśnej 26/3 , składającej się z lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 57,04 m<sup>2</sup> wraz z udziałem stanowiącym 254/1000 części w gruncie i we wspólnych częściach budynku na działce nr 26/9 o pow. 0,1414 ha oraz przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 13,76 m<sup>2</sup>.**

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena wywoławcza nieruchomości
26/9	0,1414ha	EL10/00028709/5	51.700,- zł

Przetarg odbędzie się w dniu **30.09.2020 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 12 – tej.

- **Wadium w kwocie 5.170,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 28.09.2020 r. łącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 520,00 zł.**
- Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona i nie posiada żadnych zobowiązań.
- Cena gruntu uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Nieruchomość gruntowa jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do 4 mieszkań.
- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (89) 6425814, email: [nieruchomosci@milomlyn.pl](mailto:nieruchomosci@milomlyn.pl).
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 28.08.2020 r. do 30.09.2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Miłomłynie, w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Miłomłyn [www.bip.milomlyn.pl](http://www.bip.milomlyn.pl), na stronie internetowej [www.milomlyn.pl](http://www.milomlyn.pl) oraz informację o wywieszeniu w MonitorUrzędowy.pl.

Sporządził: A.W.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Siwkowski