

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 119/2016 z dnia 11.10.2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

OGŁASZA

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości gruntowej położonej w Miłomłynie przy ul. Hotelowej w sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego oraz w pobliżu Hotelu Miłomłyn . Nieruchomość jest niezagospodarowana i nieogrodzona. Kształt działek jest foremny, zbliżony do prostokąta . Przez środek działek przebiega sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej ograniczająca możliwość zabudowy terenu. Grunt posiada możliwość podłączenia do sieci kan. sanitarnej, wodnej i energii, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej asfaltowej. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem usług zdrowia.

| Nr działki | Powierzchnia | KW | Cena wywoławcza nieruchomości |
|--------------|--------------|-----------------|-------------------------------|
| 630 i 631/27 | 1,9413 ha | EL10/00004411/5 | 428.000,- zł z 23% VAT-em |

- **Przetarg odbędzie się w dniu 14.03.2017 r.** w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 12 – tej.
- **Wadium w kwocie 42.800,00 zł za nieruchomość** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Hawie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 10.03.2017r. włącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 4.280,00 zł.**
- Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona i nie posiada żadnych zobowiązań.
- Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem w planie.
- Cena gruntu uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (89) 6425814 .
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 10.02.2017 r. do 14.03.2017 r.