

Burmistrz Miasta i Gminy Miłomłyn na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Miłomłynie Nr XXI / 145 / 08 z dnia 04.06.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłomłyn i Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Miłomłyn Nr 116/2016 z dnia 11.10.2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że :

OGŁASZA

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości gruntowej położonej w centrum Miłomłyna, bezpośrednio przy ul. Twardej, głównej drodze wjazdowej do miasta Miłomłyn. Działka stanowi część byłego torowiska. Teren jest niezagospodarowany, zlokalizowany pomiędzy zabudową mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną. Kształt działki nieforemny wydłużony. Przez działkę przebiega wodociąg, posiada możliwość podłączenia do kanalizacji i energii. Nieruchomość gruntowa jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest w części na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz w części na cele usługowe.

Nr działki	Powierzchnia	KW	Cena wywoławcza nieruchomości
116/66	0,5825 ha	EL10/00043381/0	246.000,00 zł z 23% VAT-em

Przetarg odbędzie się w dniu 21.02.2017 r. w Urzędzie Miasta i Gminy Miłomłyn 14 – 140 Miłomłyn ul. Twarda 12 w sali nr 15, o godz. 11 – tej.

- **Wadium w kwocie 24.600,00 zł za działkę** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Miłomłyn lub na konto UMiG Miłomłyn w Banku Spółdzielczym w Iławie Oddział w Miłomłynie Nr 75 8831 1025 2003 0000 0228 0003, **gdzie wpłynąć ma najpóźniej do dnia 17.02.2017r. włącznie do godz. 14-tej.**
- **O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 2.460,00 zł.**
- Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona i nie posiada żadnych zobowiązań.
- Cena gruntu uzyskana w drodze licytacji na przetargu płatna jest w całości i należy ją wpłacić w kasie UMiG Miłomłyn do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego.
- W przypadku nabycia nieruchomości na własność wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży a pozostałą część należy wpłacić do dnia zawarcia umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w okresie 21 dni od dnia przetargu.
- Brak dowodu wpłaty ceny sprzedaży przed zawarciem aktu notarialnego i uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej, czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.
- Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w UMiG w Miłomłynie, pok. nr 11, tel. (89) 6425814 .
- Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości w dniach od 19.01.2017 r. do 21.02.2017 r.